

漁農自然護理署

九龍長沙灣道 303 號  
長沙灣政府合署 5-8 樓



AGRICULTURE, FISHERIES AND  
CONSERVATION DEPARTMENT

Cheung Sha Wan Government Offices  
5-8/F, 303 Cheung Sha Wan Road  
Kowloon, Hong Kong

本署檔號 Our Ref.: (28) in AF GR AGD 22/1 Pt.10

來函檔號 Your Ref.:

電話 Tel No.: 2150 7044

電郵地址 E-Mail Address: agri\_park@afcd.gov.hk

圖文傳真 Faxline No.: 3101 0344

香港園境師學會  
公共事務委員會主席  
陳元敬先生

陳先生：

### 古洞南蔗徑農業園工程查詢

你於二零二一年四月九日發給食物及衛生局、環境局、發展局的來信已收悉，有關查詢已交由漁農自然護理署（下稱「漁護署」）和土木工程拓展署（下稱「土拓署」）跟進。繼四月十九日給你的簡覆，我們就有關查詢的綜合回覆如下：

農業園的選址在新界古洞南一組佔地約 80 公頃的農地。整個農業園將分兩期發展，第一期佔地約 11 公頃，工程完成後將可提供約七公頃農地。相關工程已於二零二零年第四季動工，並預計分階段於今年年底至二零二二年期間完成。農業園第二期工程仍於設計階段，我們會適時就農業園第二期的發展進行公眾諮詢，聽取市民的意見，完善農業園的規劃設計。

在農業園第一期的設計階段，土拓署之專業顧問已替該項工程進行環境影響評估。《環境評估報告》的園境影響評估中包含了八個園境資源，當中包括工程範圍及周邊的常耕農地。評估範圍內常耕農地的園境資源包括一般農作物、果園、觀賞植物苗圃以及少量建築物，例如小型灌溉池，溫室，設備棚和小型/狹窄路面鋪裝等。園境影響評估在這些常耕農地的邊緣以及臨時建築物和聚居點附近亦發現了大約 100 棵樹木。它們大多數屬果樹品種，例如黃皮、龍眼和荔枝等。園境影響評估顯示部份於常耕農地的園境資源會因工程而受影響，並提出相關緩解措施，包括按發展局工務技術通告保育及補種樹木、增加園境緩衝帶以及減少工程和臨時結構對現有植物及河道等園境資源的影響。園境影響評估指出，配合擬議的緩解措施，工程不會對環境造成長遠不可接受的影響。

覆函請寄交「漁農自然護理署署長」

Please address all replies to Director of Agriculture, Fisheries and Conservation

《環境評估報告》亦審視了將於農業園第一期興建之永久道路的走線，並為不同的方案作出比較，以找出一個對環境資源帶來最少影響的方案。報告亦指出由於須要建設新的道路、基本留宿和存儲設施，農業園第一期的工程無可避免地會使部份常耕農地流失。考慮到不同的工地限制及道路走線設計中的環境保育（如稀有蝴蝶和植物物種的保育），已盡量將常耕農地的流失降到最低。同時，報告亦提出一些措施以減少工程階段時對環境的不良影響，包括可在工地以外用預製作方法建造基本留宿和存儲設施，並採用排水溝代替混凝土排水渠的設計，以減少鋼筋混凝土的使用。

根據漁護署的記錄，農業園第一期的工程範圍內現約只有不多於兩公頃的常耕農地。農業園第一期工程完成後將可提供約七公頃農地，大幅增加該處的常耕農地面積。工程亦會為當地建設基本留宿和農耕貯物設施，亦會興建其他基礎設施包括排水、排污、灌溉、供水、公用和街道照明設施等，以推行可持續發展本地農業為目標。

為配合收地安排、施工程序及維持工程進度，土拓署之承建商早前需在農業園一期工程之工地範圍內已被長期荒置的農地上，設立臨時通道及儲存物料的地方，並會在移除這些臨時設施後，按漁護署對一般修復荒置農地和土壤之要求改善土壤。土拓署亦聯同漁護署已於四月一、二十及二十八日與環保團體到農業園一期工地實地視察，詳細解釋施工計劃，就工程交換意見，並會定期與他們和持份者會面保持良好溝通。

謝謝你對在古洞南設立農業園的關注和意見。如有其他查詢，可致電 2150 7044 與本人聯絡。

漁農自然護理署署長

( 楊智謙



代行 )

二零二一年五月四日

副本送：

食物及衛生局

(經辦人：黃立人先生) (傳真：2136 3281)

發展局

(經辦人：鄺弘毅先生) (傳真：3427 9913)

土木工程拓展署署長

(經辦人：鄭智陽先生) (傳真：3547 1658)

環境保護署署長

(經辦人：戴利來先生) (傳真：2591 0558)